

**AB SOFORT**

# SEIFERT LOGISTIKZENTRUM HAMBACH



## LAGERFLÄCHEN AN DER AUTOROUTE A4 ZWISCHEN STRASSBURG UND METZ

### ECKDATEN

Objektart:	Multifunktionales Logistikzentrum
Adresse:	571 Rue Irène Joliot Curie – Europôle 2 CS 50 007 F – 57913 Hambach Cedex
Lagerfläche:	41.000 m <sup>2</sup>

### OBJEKTbeschreibung

Das Logistikzentrum befindet sich direkt an der Autobahn A4 zwischen Strassburg und Metz sowie in unmittelbarer Nähe der deutschen Grenze (ca. 20 Kilometer Entfernung von Saarbrücken). Das Logistikzentrum ist über die Autobahnausfahrt „Péage de Sarreguemines“ zu erreichen.

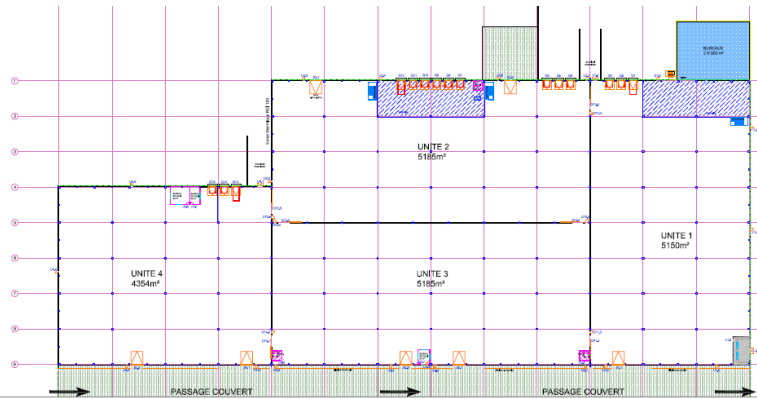
Die Logistikfläche, mit ganzheitlich 41.000 Quadratmetern, wurde in zwei Bauphasen mit insgesamt 8 Hallenabschnitten errichtet.

Die Lagerflächen sind als Blocklager sowie Hochregallager nutzbar. In Hallenabschnitt 2 ist ein Hochregallager verfügbar – 10,5 Meter UKB. Alle Hallenabschnitte sind über Rampen (27 Stück) und ebenerdige Tore andienbar.

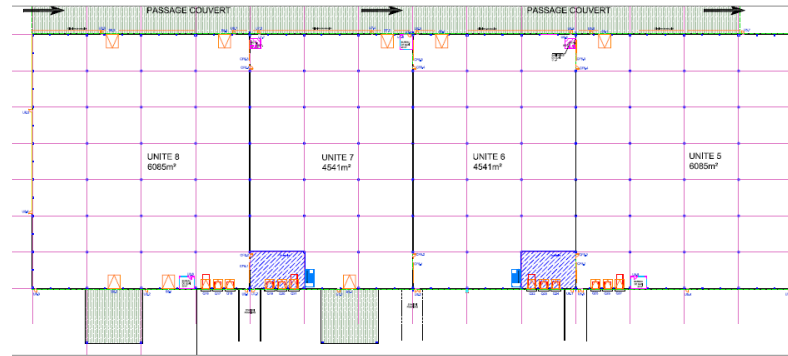


### LAGE

- Zentrale Lage an der Autobahn A4 zwischen Strassburg und Metz
- Unmittelbare Nähe zur deutschen Grenze (20 Kilometer)



Hallen 1 bis 4



Hallen 5 bis 8

## LAGER- & MULTIFUNKTIONALE MEHRWERTFLÄCHEN

Halle 1	ca. 5.100 Quadratmeter
Halle 2	ca. 5.200 Quadratmeter
Halle 3	ca. 5.200 Quadratmeter
Halle 4	ca. 4.300 Quadratmeter
Halle 5	ca. 6.100 Quadratmeter
Halle 6	ca. 4.500 Quadratmeter
Halle 7	ca. 4.500 Quadratmeter
Halle 8	ca. 6.100 Quadratmeter
<b>Gesamtlagerfläche</b>	<b>41.000 Quadratmeter</b>

## AUSSTATTUNG

- Hallenhöhe ca. 10,5 Meter UKB
- Hallenbereiche von 4.000 – 6.000 m<sup>2</sup>
- 27 Rampentore  
+ ebenerdige Tore
- Mezzanine Fläche
- Büro- und Sozialflächen
- Deckensprinkler
- Brand- und Einbruchmeldeanlage
- Umzäunung des gesamten Areals
- Warehousemanagement-System vorhanden

## SEIFERT LOGISTICS GROUP

Die Seifert Logistics Group hat sich vom regionalen Marktführer zu einem international operierenden Speditions- und Kontraktlogistikdienstleister entwickelt. Gegründet im Jahr 1947 gehört das Familienunternehmen mit Sitz in Ulm mit mehr als 4.000 Mitarbeitern zu den führenden Logistikdienstleistern in Deutschland. An mehr als 45 Standorten in Europa realisiert die Seifert Logistics Group auf über 950.000 m<sup>2</sup> innovative Beschaffungs-, Produktions- und Distributionslösungen für die Branchen Automotive, Chemie, Baustoff, Papier, Pharma sowie Konsumgüter.

## KONTAKT

Weitere Informationen oder ein persönliches Gespräch gewünscht? Wir stehen als kompetenter Partner zur Verfügung!



**Andreas Schmid**

Himmelreich 1  
89081 Ulm  
Tel.: 0731 4000 411  
a.schmid@seifert-logistics.com  
[www.seifert-logistics.com](http://www.seifert-logistics.com)